

Code géographique :	33102	MRC :	Lotbinière
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	2 513	Population	2 546
Revenus de fonctionnement	4 527 520 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	339 625 890 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	76,05 %	71,64 %	74,90 %	73,35 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	47,37 %	31,82 %	36,56 %	26,21 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,43 \$	1,81 \$	1,50 \$	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 297 \$	3 870 \$	2 967 \$	4 497 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,0574 \$	1,0295 \$	1,0108 \$	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 699 \$	2 002 \$	1 750 \$	1 960 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	2 513
Richesse foncière uniformisée (RFU)	341 337 287 \$
Revenus	6 060 801 \$
- Taxes	3 443 032 \$
Revenus de fonctionnement	4 527 520 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 722 865 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	720 167 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	12 977 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	212 388 \$
- Transferts	384 524 \$
Charges	4 574 037 \$
Service de la dette	917 398 \$
Endettement total net à long terme	4 870 010 \$
Actifs	23 498 952 \$
Dette à long terme	6 549 556 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	2 144 488 \$
Données de 2021 :	
Population	2 546
Richesse foncière uniformisée (RFU)	339 625 890 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	321 014 034 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	204 396 093 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	46 023 318 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	61 515 729 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	9 078 894 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	18	131	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	100				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	97				
T.G.T. uniformisé	1,0574 \$	1,0295 \$	1,0108 \$	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 699 \$	2 002 \$	1 750 \$	1 960 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,34 \$	1,42 \$	1,36 \$	1,63 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 088 \$	3 042 \$	2 700 \$	3 437 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 143 \$	3 405 \$	3 196 \$	3 508 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 444 \$	2 475 \$	2 134 \$	2 821 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 373 \$	2 621 \$	2 437 \$	2 748 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	60,14 %	55,93 %	59,30 %	59,35 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	15,91 %	15,71 %	15,61 %	14,00 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	4,69 %	3,32 %	1,56 %	2,74 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	8,49 %	10,00 %	11,39 %	11,57 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,77 %	15,04 %	12,15 %	12,34 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	47,37 %	31,82 %	36,56 %	26,21 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	58,02 %	59,10 %	66,80 %	59,48 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	7,90 %	5,36 %	5,13 %	4,80 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,43 \$	1,81 \$	1,50 \$	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 297 \$	3 870 \$	2 967 \$	4 497 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 356 \$	4 332 \$	3 512 \$	4 591 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	22,50 %	17,31 %	22,84 %	21,66 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	27,87 %	27,38 %	24,04 %	28,99 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	18	136	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	63,67 %	73,54 %	63,41 %	71,56 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,34 %	11,16 %	10,18 %	15,02 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	19,16 %	11,80 %	22,60 %	10,13 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,83 %	3,50 %	3,81 %	3,29 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	195 186 \$	240 194 \$	198 764 \$	207 186 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	157 981 \$	196 291 \$	171 841 \$	169 869 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	234 386 \$	231 023 \$	210 172 \$	224 834 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	107				

www.mamh.gouv.qc.ca