

Code géographique :	33102	MRC :	Lotbinière
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2022 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2021 :		Données de 2022 :	
Population	2 546	Population	2 589
Revenus de fonctionnement	4 400 683 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	348 197 955 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2021 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	77,75 %	72,47 %	75,28 %	73,67 %	61,44 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	47,05 %	34,93 %	30,55 %	26,51 %	20,66 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,32 \$	1,85 \$	1,54 \$	2,09 \$	2,16 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 966 \$	4 111 \$	3 135 \$	4 563 \$	7 525 \$
T.G.T. uniformisé	1,0455 \$	1,0044 \$	1,0254 \$	1,1429 \$	0,9703 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 677 \$	2 032 \$	1 799 \$	1 996 \$	2 203 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2021 :	
Population	2 546
Richesse foncière uniformisée (RFU)	339 625 890 \$
Revenus	4 967 529 \$
- Taxes	3 421 514 \$
Revenus de fonctionnement	4 400 683 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 714 647 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	706 867 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	15 454 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	211 549 \$
- Transferts	205 905 \$
Charges	4 774 561 \$
Service de la dette	1 129 718 \$
Endettement total net à long terme	4 469 035 \$
Actifs	23 228 594 \$
Dette à long terme	6 066 036 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	2 070 379 \$
Données de 2022 :	
Population	2 589
Richesse foncière uniformisée (RFU)	348 197 955 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	329 398 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	210 501 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	47 933 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	62 272 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	8 691 000 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		271	18	130	1 017
Résultats					
Indice d'effort fiscal	101				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	99				
T.G.T. uniformisé	1,0455 \$	1,0044 \$	1,0254 \$	1,1429 \$	0,9703 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 677 \$	2 032 \$	1 799 \$	1 996 \$	2 203 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,40 \$	1,44 \$	1,40 \$	1,67 \$	1,77 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 158 \$	3 204 \$	2 850 \$	3 640 \$	6 137 \$
Charges nettes par logement et local	3 257 \$	3 605 \$	3 345 \$	3 698 \$	4 923 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 378 \$	2 530 \$	2 223 \$	2 904 \$	4 349 \$
Taxes par logement et local	2 342 \$	2 687 \$	2 513 \$	2 811 \$	3 317 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	61,69 %	56,47 %	58,98 %	59,35 %	53,45 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	16,06 %	16,00 %	16,30 %	14,32 %	7,99 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	4,81 %	3,24 %	1,49 %	2,68 %	3,81 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,68 %	6,60 %	8,94 %	9,06 %	6,81 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,76 %	17,68 %	14,28 %	14,59 %	27,94 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	47,05 %	34,93 %	30,55 %	26,51 %	20,66 %
Investissements en immobilisations corporelles					
Valeur comptable nette des immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	59,06 %	59,12 %	67,11 %	59,05 %	61,49 %
Acquisition d'immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	3,13 %	6,11 %	7,49 %	5,11 %	6,57 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,32 \$	1,85 \$	1,54 \$	2,09 \$	2,16 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 966 \$	4 111 \$	3 135 \$	4 563 \$	7 525 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 059 \$	4 625 \$	3 678 \$	4 637 \$	6 036 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	25,18 %	15,92 %	18,59 %	20,40 %	18,89 %
Dette à long terme / Actifs	26,11 %	27,27 %	22,81 %	29,00 %	33,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2022

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		292	18	136	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	63,90 %	73,21 %	62,66 %	71,35 %	78,39 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,55 %	10,99 %	10,49 %	15,16 %	15,36 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	18,90 %	12,30 %	23,36 %	10,37 %	4,10 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,64 %	3,49 %	3,48 %	3,13 %	2,16 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	198 801 \$	259 641 \$	203 059 \$	213 347 \$	327 407 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	160 147 \$	212 280 \$	175 702 \$	175 502 \$	247 167 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	239 147 \$	251 052 \$	218 208 \$	234 122 \$	394 398 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	102				

www.mamh.gouv.qc.ca