

Code géographique :	33102	MRC :	Lotbinière
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2019 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2019 :		Données de 2020 :	
Population	2 509	Population	2 513
Revenus de fonctionnement	4 356 354 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	341 337 287 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2019 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	75,89 %	73,86 %	76,27 %	74,68 %	62,12 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	47,38 %	25,68 %	31,82 %	20,08 %	16,11 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,58 \$	1,83 \$	1,52 \$	2,16 \$	2,24 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 517 \$	3 717 \$	2 959 \$	4 388 \$	6 924 \$
T.G.T. uniformisé	1,0446 \$	1,0309 \$	0,9961 \$	1,1384 \$	1,0196 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 655 \$	1 949 \$	1 710 \$	1 904 \$	2 117 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2019 :	
Population	2 509
Richesse foncière uniformisée (RFU)	328 524 897 \$
Revenus	5 660 106 \$
- Taxes	3 306 241 \$
Revenus de fonctionnement	4 356 354 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 521 495 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	784 746 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	7 066 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	216 122 \$
- Transferts	165 293 \$
Charges	4 445 214 \$
Service de la dette	862 066 \$
Endettement total net à long terme	5 187 456 \$
Actifs	22 128 340 \$
Dette à long terme	6 547 529 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	2 064 077 \$
Données de 2020 :	
Population	2 513
Richesse foncière uniformisée (RFU)	341 337 287 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	322 576 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	206 627 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	46 546 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	61 937 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	7 464 800 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2019

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		284	18	135	1 071
Résultats					
Indice d'effort fiscal	100				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	93				
T.G.T. uniformisé	1,0446 \$	1,0309 \$	0,9961 \$	1,1384 \$	1,0196 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 655 \$	1 949 \$	1 710 \$	1 904 \$	2 117 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,35 \$	1,49 \$	1,41 \$	1,71 \$	1,87 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 009 \$	3 026 \$	2 734 \$	3 468 \$	5 771 \$
Charges nettes par logement et local	3 032 \$	3 432 \$	3 255 \$	3 578 \$	4 743 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 352 \$	2 370 \$	2 072 \$	2 697 \$	4 082 \$
Taxes par logement et local	2 258 \$	2 537 \$	2 383 \$	2 656 \$	3 191 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	57,88 %	57,86 %	59,94 %	60,34 %	53,84 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	18,01 %	16,00 %	16,33 %	14,34 %	8,27 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	4,96 %	3,44 %	1,43 %	2,66 %	3,86 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,79 %	6,61 %	7,94 %	8,03 %	5,91 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	15,35 %	16,09 %	14,36 %	14,63 %	28,12 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	47,38 %	25,68 %	31,82 %	20,08 %	16,11 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	55,68 %	59,62 %	67,40 %	59,91 %	61,38 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	2,87 %	5,47 %	6,65 %	4,98 %	6,37 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,58 \$	1,83 \$	1,52 \$	2,16 \$	2,24 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 517 \$	3 717 \$	2 959 \$	4 388 \$	6 924 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 543 \$	4 215 \$	3 523 \$	4 527 \$	5 690 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	21,74 %	16,83 %	20,25 %	22,12 %	19,24 %
Dette à long terme / Actifs	29,59 %	27,57 %	24,03 %	29,46 %	35,10 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		290	18	136	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	64,06 %	74,32 %	63,81 %	71,54 %	78,17 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,43 %	11,14 %	10,03 %	14,96 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	19,20 %	10,99 %	22,32 %	10,14 %	3,88 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,31 %	3,54 %	3,83 %	3,36 %	2,26 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	197 580 \$	233 470 \$	196 742 \$	203 176 \$	285 402 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	159 790 \$	190 734 \$	169 906 \$	166 099 \$	214 801 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	240 548 \$	222 988 \$	204 774 \$	218 261 \$	341 360 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	113				

www.mamh.gouv.qc.ca